

Útulný apartmán se zahradou jen 3 minuty jízdy od lanovky



Referenční číslo	BON20591
Země	Itálie
Region	Dolomity
Město	Giustino
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	70.00 m ²
Cena	490.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- 3 minuty jízdy od nástupní stanice lanovky rodinného lyžařského střediska Pinzolo, které bylo nedávno propojené s prestižím skiareálem Madonna di Campiglio.
 - Obě střediska jsou součástí lyžařského komplexu Skirama Dolomiti Adamello Brenta s celkem 156 km sjezdovek.
 - K apartmánu náleží dvě předzahrádky.
 - Kachlová kamna v obývací části.
 - Součástí venkovní parkovací místo a garáž.
 - Pár minut jízdy od golfového hřiště s panoramatickými výhledy.
 - Veškerá občanská vybavenost v okolí.
 - Celoroční destinace s širokou nabídkou sportovních aktivit.
-

O nemovitosti

Útulný vybavený přízemní apartmán s dvěma předzahrádkami nabídne ideální zázemí pro celoroční objevování malebné alpské přírody. Nástupní stanice lanovky se nachází pouhé 3 minuty jízdy. Nečekejte a vydejte se na sjezdovku či běžkařské tratě a naplno si užijte sněhové nadílky. V letních měsících si zase můžete vychutnat horskou přírodu na turistických stezkách, cyklostezkách nebo si prostě užít výhledy na alpské vrcholky z nedalekého golfového hřiště.

Umístění

Apartmán se nachází v oblasti [Dolomit](#) v alpské vesničce Giustino, 800 metrů nad mořem. Nástupní stanice lanovky, která nabízí i nové propojení se střediskem Madonna di Campiglio, se nachází pouhé 3 minuty jízdy od apartmánu. Okolí je bohaté na malebné horské stezky vhodné pro běžkování, cyklistiku a turistiku. Nejbližší golfové hřiště nabízející panoramata na horské

vrcholky se nachází pouze pár minut jízdy od apartmánu. Cesta z Prahy trvá okolo 7 hodin a 45 minut, z Brna přibližně 8,5 hodiny.

Madonna di Campiglio patří k jedním z nejstarších středisek v Itálii a je srdcem propojeného lyžařského komplexu Skirama Dolomiti Adamello Brenta s celkem 156 km sjezdovek, který se táhne od Folgaridy až po Pinzolo. Sjezdovky různé náročnosti lze sjet bez jediného sundání lyží, díky 61 moderním lanovkám. K nim přibyla moderní telekabinka Campiglio - Pinzolo Express.

Pokud hledáte zábavu a odpočinek, zalyžujte si na těchto perfektně udržovaných sjezdovkách ve třech již zmíněných lyžařských oblastech. A pokud máte rádi výzvy, můžete se zúčastnit závodů na nejžhavějších sjezdovkách a tratích.

Apartmán na prodej

Hlavní obytná část sestává z propojené kuchyně s jídelnou a obývacím pokojem s kachlovými kamny. Z chodby se vchází do 2 ložnic vybavenými borovicovým nábytkem a do prostorné koupelny se sprchovým koutem a oknem. K apartmánu náleží dvě předzahrádky, venkovní parkovací místo a garáž/sklep o rozloze 37 m² v suterénu. Vytápění je samostatné s kotlem na LPG.

Standardy

Apartmán se prodává kompletně vybavený.

Základní fakta

- Garáž/parkování: ano
 - Vybavení: kompletně zařízeno
 - Vzdálenost k lanovce: 3 minuty jízdy
 - Výhled na hory: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@relox.com

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)