Úžasné vily nedaleko kouzelného Lago di Garda



Referenční číslo	ILS20595
Země	Itálie
Region	Severní jezera
Město	Lonato del Garda
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	78.33 m^2 - 186.13 m^2
Cena	434.960 - 1.229.140 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- 10 minut jízdy od legendárního jezera Garda.
- Kouzelné výhledy na okolí.
- 11 minut od přístavu Desenzano.
- Uzavřený komplex vil = záruka soukromí a klidu.
- Možnost výstavby bazénu u některých vil.
- 3 golfová hřiště do 20 km od resortu.
- Udržitelná výstavba.
- V blízkosti veškerá občanská vybavenost.
- Cca 45 minut od projektu se nachází letiště v Bergamu, letiště ve Veroně leží pouhých 31 minut od projektu.
- Celoroční snadná dostupnost z ČR díky přímým letům do Bergama.

O nemovitosti

Utečte od všedního shonu do klidné náruče severní Itálie! Na unikátním místě, pár minut od největšího jezera na severu Itálie – **Lago di Garda**, najdete **nové pozemky pro výstavbu vil**. Uzavřený komplex vil zaručuje svým majitelům **dostatek soukromí**. K ještě většímu pohodlí bude u některých vil vybudován **soukromý bazén**! Stačí si vybrat pozemek, na kterém Vám developer postaví jednu z moderních vil a můžete si užívat vše, co nabízí sever Itálie. Velkou výhodou je skvělá dopravní dostupnost – **z Prahy létají celoročně přímé lety** na 45 minut vzdálené letiště v Bergamu.

Umístění

Uzavřený komplex vil bude vybudován na jižním svahu s krásnými výhledy na největší jezero Itálie. V oblasti se nachází mnoho malebných městeček, historických památek a vynikajících restaurací, které nabízejí tradiční italskou kuchyni. Oblast je také populární pro vodní sporty a turistiku, což přitahuje návštěvníky po celý rok.

Lonato del Garda je malebné a historické městečko na jižním břehu **jezera Garda**. Jeho poloha a výhled na jezero z něj činí oblíbené místo pro dovolenou. Opalujte se na břehu a koupejte se v čisté vodě. Povečeřte v některé z kaváren nebo restaurací zasazených do údolí a zátok.
Lonato del Garda leží kousek od města Brescia mezi Milánem a Benátkami na severu Itálie. Je oázou klidu a pohody pro cestovatele na cestách do těchto slavných měst.

Vily na prodej

Přízemní či patrové vily sestávají z 2, 3 či 4 ložnic a 2 - 3 koupelen. Na výběr jsou jak samostatně stojící vily či dvojvily.

Ke každé vile náleží 2 parkovací stání.

Standardy a vybavení

Vily budou dokončené "na klíč" - dokončené podlahy, výmalba a plně vybavené koupelny.

Základní fakta

- Trvání výstavby: 14-15 měsíců
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k jezeru: 10 minut jízdy
- Výhled na jezero: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+39 340 421 4172