

Cortina d'Ampezzo: Penthouse v exkluzivní lokalitě a 580 metrů od lanovky



Referenční číslo	ABC20353
Země	Itálie
Region	Dolomity
Město	Cortina d'Ampezzo
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	403.90 m ²
Cena	4.085.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Pouze 580 metrů od nejbližší stanice lanovky.
 - Umístění v perfektní lyžařské lokalitě.
 - 15 km od krásného alpského jezera Misurina.
 - V ceně penthouse jsou zahrnuta 3 parkovací místa v garáži, technická místnost a sklep.
 - V chaletu bude vybudován výtah.
 - Vysoce kvalitní materiály, dřevěné obložení a přírodní kamen.
 - Energetická třída A.
 - Skvělá dostupnost z ČR.
-

O nemovitosti

Hledáte velkoryse řešený druhý domov v blízkosti majestátních vrcholů Dolomit? Nový penthouse v krásném chaletu nabízí velkoryse řešené prostory, včetně prostorného obývacího pokoje a 4 ložnic.

Umístění

Lyžařský areál [Dolomiti Superski](#) najdete v nejúžasnějších horách světa v nedotčené bílé krajině. Na lyžaře čekají nejmodernější horské lanovky, 1 200 km sjezdovek nejvyšší kvality, dlouhé sjezdovky i mírné trasy, hřejivé paprsky italského slunce a zábava. Region se může pochlubit špičkovým lyžováním pro začínající i zkušené lyžaře.

Cortina d'Ampezzo je jedním z nejznámějších a nejrozsáhlejších italských lyžařských středisek v Dolomiti Superski. V 50. letech 20. století se zde konaly zimní olympijské hry a na další se můžete těšit již v roce 2026!

Lyžaři se mohou těšit na 120 km sjezdovek všech úrovní - od sjezdovek pro

začátečníky až po sjezdovky Světového poháru žen. Za zkoušku jistě stojí 3 lyžařské oblasti, z nichž každá má své jedinečné vlastnosti: Tofane, kde se konaly olympijské závody, a Lagazuoi-Cinque Torri-Giau. Sjezdovka Forcella Rossa, která spojuje strmost s nepřekonatelnými panoramaty, je pro zkušené lyžaře nepřehlédnutelná. Pro běžkaře je připraveno na 138 km dobře upravených tratí, které začínají ve Fiames.

Vysokohorské městečko Cortina leží v provincii Belluno v severoitalském Benátsku a nachází se ve výšce 1224 m.n.m.. Výjimečná poloha v srdci úchvatné scenérie dechberoucích italských **Dolomit** stejně jako skvělá lyžařská nabídka a prvotřídní služby ji řadí ke špičkovým střediskům světové úrovně.

Více o penthouse apartmánu

Ve druhém patře penthousu najdete velký a prosvětlený obývací pokoj s jídelnou, kuchyňský kout, koupelnu a dvě krásné terasy. Ve třetím patře se nachází tři dvoulůžkové ložnice, dvě koupelny a terasa.

Standardy

V apartmánu bude vybudováno podlahové topení, kvalitní a velká okna budou propouštět dostatek denního světla do prostorných interiérů. Apartmán bude předán bez obkladů v koupelnách a sanity.

Základní fakta

- Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k lanovce: 580 metrů
 - Výhled na hory: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)