

## Apartmány s panoramatickými výhledy pár kroků od moře



|                         |                                                                                                                                                           |
|-------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | SOO20467                                                                                                                                                  |
| <b>Země</b>             | Chorvatsko                                                                                                                                                |
| <b>Region</b>           | Primorsko - goranska                                                                                                                                      |
| <b>Město</b>            | Crikvenica                                                                                                                                                |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán                                                                                                                                              |
| <b>Velikost</b>         | 66 m <sup>2</sup> - 116 m <sup>2</sup>                                                                                                                    |
| <b>Cena</b>             | 210.000 - 420.000 €<br>253.500 - 460.800 €<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

## Proč tato nemovitost

- Exkluzivní lokalita pouze 90 m od průzračně modré zátoky.
  - 500 m od pláže.
  - Panoramatické výhledy z terasy.
  - Nedotčená příroda pár minut chůze od apartmánů.
  - Bary, restaurace a další zábava na pobřeží.
  - Kvalitní zpracování a materiály dle německých norem.
  - Příprava pro vířivku v každém apartmánu.
  - Podlahové topení a chlazení ovládané přes telefon.
  - Veškerá občanská vybavenost pár minut jízdy.
  - Dobrá dopravní dostupnost do ČR.
  - Parkování pro elektromobily
- 

## O nemovitosti

Klid a nedotčená příroda, ale i zábava a zážitky s vynikající dostupností všeho potřebného. Tyto nové apartmány na okraji Crikvenice nabídnout ideální kombinaci odpočinku bez kompromisů na pohodlí. Pouze pár kroků od průzračného moře, barů a restaurací na pobřeží, a s dechberoucím panoramatickým výhledem, se z Vašeho nového apartmánu stane perfektní druhý domov. Od útulných apartmánů v přízemí, přes prostorné apartmány ve vyšších podlažích, po panoramatické výhledy z rozměrné terasy v nejvyšším podlaží si z celkem 8 apartmánů vybere každý svůj ideální druhý domov.

---

## Umístění

Apartmány se nachází na okraji Crikvenice, pouze 90 metrů od průzračného

moře. V okolí několika minut chůze je několik pláží, restaurací a barů na pobřeží. Během pár minut jízdy je pohodlně dostupná veškerá občanská vybavenost. Crikvenice se pyšní množstvím dalších aktivit jako například turistickými trasami do přírody, či Adrenalin Parkem který nabídne stezku korunami stromů, paintball, nebo minigolf a trampolíny.

**Crikvenica** je místem, kde čas zpomaluje a duše nalézá klid, zatímco se srdce naplňuje nezapomenutelnými okamžiky. Destinace nabízí nejenom nádherné výhledy na Jaderské moře, ale také bohatou historii a kulturu. Kromě toho se Crikvenica může pochlubit i písčnou pláží, která přiláká milovníky slunce a moře. Nezapomenutelným zážitkem je i ochutnávka tradičních místních specialit, které osloví i ty nejjemnější chuťové buňky.

---

## **Apartmány na prodej**

Přízemní apartmány s 1 ložnicí, koupelnou a vlastní terasou.

Apartmány v první a druhém podlaží se 3 ložnicemi, 2 koupelnami a vlastní terasou.

Penthousy se 2 ložnicemi, koupelnou, a rozsáhlou terasou.

---

## **Standardy a vybavení**

Každý apartmán nabízí prostorný obývací pokoj s přímým vstupem na slunnou terasu s přípojkou pro vířivku. Apartmány v prvním podlaží nabízí dodatečnou terasu či zahradu. Systém podlahového topení a chlazení pomocí tepelného čerpadla lze ovládat přes mobilní telefon. Na místě jsou parkovací stání pro elektromobil. Pro stavbu byly použity ty nejvyšší materiály, hliníková okna

Schüco s trojskly, podlahy a koupelny disponují kvalitní a moderní dlažbou. Za příplatek nabízíme i návrh a výrobu kompletního interiéru.

---

## **Základní fakta**

- Počet jednotek: 8
  - Dokončení: 15.6.2024
  - Vybavení resortu: terasy
  - Garáž/parkování: ano
  - Vzdálenost od moře: 90 metrů
  - Výhled na moře: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## **Kontakt**



**Peter Forgacs**

[peter.forgacs@rellox.com](mailto:peter.forgacs@rellox.com)

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)