Luxusní resort s úchvatným výhledem na přístav Zambrone



Referenční číslo	WIN20432
Země	Itálie
Region	Jižní Itálie
Město	Zambrone
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	87.90 m^2 - 94.30 m^2

Cena	300.000 - 440.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Perfektní lokalita s fantastickými výhledy.
- 5 minut jízdy od písečné pláže.
- Soukromé zahrady s možností vybudování bazénu.
- Střešní terasy s 360° výhledem.
- Klidná lokalita s dostatkem soukromí.
- Ve společných prostorách bude vybudován bazén a relaxační zóny.
- Moderní design a materiály.
- Projekt rozdělen do 3 fází.
- V okolí najdete spoustu restaurací, barů a kaváren.
- 15 minut od známého města Tropea.
- Cca hodina a 15 minut od přístavu, odkud můžete vyrazit na Sicílii.
- 50 minut jízdy od mezinárodního letiště Lamezia.

O nemovitosti

Panoramatické výhledy, středomořská kuchyně a azurové moře. Nový resort sestává ze samostatných vilek a dvojdomků. Každý domek je navržen tak, aby svým majitelům poskytoval dostatek soukromí a prostoru, relaxaci na soukromé zahradě a překrásné výhledy na italskou krajinu a Tyrhénské moře. Za pouhých 5 minut se dostanete na krásnou písečnou pláž nebo do jedné ze skvělých restaurací.

Umístění

Kalábrie je menší italský region (**jižní Itálie**) jiskřivých tyrkysových vod, nekonečných zelených hor a malebných středověkých vesnic. Kalábrie s bohatou historií je "špičkou" italské boty.
Největším městem regionu je Tropea, které je proslulé svým historickým centrem, nádhernými plážemi a ceněnou červenou cibulí Tropea. Často je označováno za klenot v koruně Kalábrie.

Zambrone, městečko na kopcích s panoramatickými výhledy se sklání k zálivu S. Eufemia. Můžete se těšit na bílé písečné pláže, křišťálově čisté moře, úchvatnou italskou krajinu doplňují krásné útesy a podmanivé citrusové háje. A pokud zatoužíte po zábavě s dávkou adrenalinu, navštivte Aquapark Zambrone s nejrůznějšími bazény a skluzavkami!

Domy na prodej

23 vilek a dvojdomků se 2 či 3 ložnicemi, terasami a soukromými zahradami.

Výstavba bude probíhat ve 3 fázích. V současné době se je rozestavěná 1. fáze. Fáze 1 se skládá z jedné samostatné vily a šesti dvojdomků. Ve fázi č. 1 bude vybudován také společný bazén a relaxační zóna.

Standardy

Každá vilka a dvojdomek budou vybavené klimatizací a moderním osvětlením.

Na podlahy jsou použité vysoce kvalitní Versace obklady a dlažba. Každý domek má svou vlastní zahradu a úchvatné výhledy si vychutnáte na střešních terasách.

Základní fakta

- Rok dokončení: 1. fáze - 2023/24
- Počet jednotek: 23
- Vybavení resortu: bazén, relaxační zóny
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: 5 minut autem
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

+39 340 421 4172