Luxusní resort s nerušeným výhledem na Burj Khalifu



Referenční číslo	SLS19968
Země	SAE/Dubaj
Město	Dubaj
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	50 m^2 - 175.00 m^2
Cena	1.185.000 - 8.210.000 AED CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Jedna z nejvyšších hotelových a rezidenčních budov v Dubaji.
- Přímý výhled na Burj Khalifu a Dubai Creek.

- 2 infinity bazény v 75. patře, jedny z nejvyšších na světě.
- Možnost garantovaného příjmu z pronájmu ve výši 7 % po dobu 10 let.
- Nadstandardní servis i á la carte služby.
- Spa, jacuzzi, relaxační, sportovní i dětské bazény.
- Fitness
- Víceúčelová místnost.
- Značkové vybavení.
- 10 minut od mezinárodního letiště.
- 15 minut od Burj al Arab.
- Již dokončeno, apartmány jsou okamžitě k dispozici.
- Kupující neplatí realitní provizi.

O nemovitosti

Nechte se okouzlit luxusem, fantastickým vybavením a velkolepými výhledy. Investujte do jedinečných apartmánů s nerušenými výhledy na nejvyšší budovu světa Burj Khalifa a Dubai Creek v jedné z nejvyšších rezidenčních a hotelových budov v regionu.

Umístění

Budova situovaná v centru města nabízí velkolepé a ničím nerušené výhledy na nejvyšší budovu světa Burj Khalifa a Dubai Creek.

Apartmány na prodej

Se svými 75 poschodími a 946 jednotkami vznikne **jedna z nejvyšších rezidenčních** a **hotelových budov** v regionu. Celková struktura budovy vytváří dynamickou hmotu. Individualita každého modulu je zajištěna otáčením geometrie jednotek o 45 stupňů ve 4 různých osách. Jednotky vynikají dechberoucími nerušenými výhledy a zároveň si udržují soukromí od sousedních jednotek i okolních budov.

Vyberte si některý z 254 jedinečně designovaných hotelových pokojů, 321 hotelových apartmánů nebo 371 fascinujících rezidenčních jednotek.

Dva nádherné infinity bazény se nacházejí na vrcholu 75podlažní budovy a nabízí unikátní 360stupňový výhled na Dubaj. Jejich umístění z nich dělá nejvyšší bazény nejen ve městě, ale i na celém světě.

Standardy a vybavení

Apartmány jsou vyhotoveny ve vysokém standardu. Nadchnou kvalitou, funkčností i komfortem. Podlahy jsou pokryty kvalitními italskými keramickými dlaždicemi značky Lea, v obývacích pokojích a v ložnicích je instalováno inteligentní ovládání osvětlení od společnosti Lutron. Vnitřní dřevěné schodiště lemuje průhledné zábradlí s madlem se zabudovaným LED pásovým osvětlením. Volně stojící nábytek (pohovky, postele, jídelní stůl/židle apod.) nejsou součástí vybavení. Každý vlastník si tak může svůj apartmán vybavit nábytkem dle svého vkusu.

Ke každému apartmánu patří jedno parkovací místo. Největší apartmány mají dvě parkovací místa. K dispozici je také několik parkovacích míst navíc pro návštěvy.

Výjimečná investice

Kupte si apartmán v tomto výjimečném resortu a užívejte si zcela novou úroveň životního stylu. V případě zájmu je možné nechat apartmán pronajímat a získávat atraktivní příjmy.

Základní fakta

- Termín dokončení: dokončeno
- Vybavení resortu: restaurace, relaxační bazény, spa a wellness, jacuzzi, fitness, sportovní bazén, dětský bazén, víceúčelová místnost, vitamínový bar, recepce, concierge služby
- Výhled na: Burj Khalifu a Dubai Creek
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Jan Rejcha

jan.rejcha@rellox.com

+420 736 671 652