Moderní apartmány v centru Estepony jen pár metrů od pláže



Referenční číslo	TUS20171
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Estepona
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	75.01 m^2 - 86.39 m^2
Cena	425.000 - 570.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- 70 metrů od nejlepších pláží Costa del Sol.
- Prostorný sky lounge na střeše budovy s bazénem, chill out zónou a nádherným výhledem na moře.
- Mnoho vynikajících golfových hřišť v okruhu 15 minut (Estepona Golf, Valderrama, La Reserva, Golf Valley).
- 20 minut od Puerto Banús, 30 minut od Marbelly.
- Celoroční přímé letecké spojení z Prahy do Málagy
- Plně vybavené kuchyně, klimatizace, garážová parkovací místa, výtah.
- Kupující neplatí realitní provizi.

O nemovitosti

Využijte jednu z posledních příležitostí ke koupi nového apartmánu přímo v centru Estepony, pouze 70 metrů od krásné písečné pláže a v těsné blízkosti obchodů, restaurací, služeb a veškerého komfortu. Resort obklopují excelentní golfová hřiště, nejlepší pláže na Costa del Sol a horský masiv Sierra Bermeja, který vytváří jedinečné mikroklima s nízkou koncentrací srážek a více než 300 dny slunečního svitu ročně.

Umístění

Estepona je oblíbené letovisko a významné přístavní město na jihozápadě Andalusie. Z jedné strany je obklopeno blankytným Středozemním mořem a z druhé strany pohořím Sierra Bermeja s nejvyšším vrcholem 1449 m n. m.

Centrum města si zachovává své jedinečné charisma a podobu typické bílé andaluské vesničky. Navazuje nově vybudovaná rekreační zóna s přístavem a nádherná 2 km dlouhá pláž La Rada s jemným pískem, která je místní

chloubou. Tu lemuje nádherná palmová promenáda s obchůdky a restauracemi. Estepona navazuje na pláže nedalekého letoviska Marbella a celé pobřeží zde dosahuje délky úžasných 21 km.

Město nabízí veškeré služby a perfektní zázemí pro maximální komfort svých návštěvníků. Najdete zde také překrásné historické centrum, golfová hřiště a mnoho okouzlujících pláží.

Apartmány na prodej

Nechte se okouzlit nádhernou rezidencí pouze s 23 apartmány, z nichž 22 nabízí 2 ložnice a jeden je vybaven jednou ložnicí.

Očekávaný termín dokončení výstavby je stanoven na začátek roku 2025.

Standardy

V ložnicích jsou instalovány vestavěné skříně. Koupelny jsou vybaveny kvalitní sanitou. Apartmány jsou vybaveny bezpečnostními vstupními dveřmi a dřevěnými interiérovými dveřmi. Samozřejmostí je klimatizace, požární detektor a parkovací místa v podzemních garážích, odkud se k apartmánu dostanete pohodlně výtahem.

Základní fakta

- Počet jednotek: 23

- Vybavení apartmánů: vestavěné skříně, kompletně zařízená kuchyně a koupelny
- Vybavení resortu: sky lounge, střešní bazén, chill out zóny
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost od moře: 70 metrů
- Výhled na moře: ano
- Vzdálenost od letiště: cca 55 minut
- Termín výstavby: 2025
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

+420 602 756 887
+34 649 814 783