

Studie: Češi stále více kupují nemovitosti v zahraničí

Češi v posledních letech stále více kupují nemovitosti v zahraničí. Největší zájem je o stavby v Rakousku, Chorvatsku, Itálii a Španělsku. Více než domy a vily jsou populární apartmány. Vyplývá to ze studie společnosti Rellox, která se zaměřuje na prodej zahraničních nemovitostí.

Název článku: Studie: Češi stále více kupují nemovitosti v zahraničí

Datum publikace: 13. 8. 2017, Investiční web



The screenshot shows a web browser displaying an article on the 'Investiční web' website. The article title is 'Studie: Češi stále více kupují nemovitosti v zahraničí'. The text discusses the growing interest of Czechs in foreign real estate, particularly in Austria, Croatia, Italy, and Spain. It mentions that apartments are more popular than houses and villas. The article is dated 13. 8. 2017 10:20 and is categorized under 'Nemovitosti' and 'Realitní trh'.

Investiční web

Můj IW

Vybrané články

Investujeme

Bavíme a radíme

Co se děje

Názory odborníků

Videoteka

Tipy

Přihlášení

13. 8. 2017 10:20 | redakce

Studie: Češi stále více kupují nemovitosti v zahraničí

Češi v posledních letech stále více kupují nemovitosti v zahraničí. Největší zájem je o stavby v Rakousku, Chorvatsku, Itálii a Španělsku. Více než domy a vily jsou populární apartmány. Vyplývá to ze studie společnosti Rellox, která se zaměřuje na prodej zahraničních nemovitostí.

Nemovitosti Realitní trh

Statistika počtu Čechů, kteří loni a v minulých letech koupili zahraniční nemovitost, podle firmy neexistuje. "Podle kvalifikovaných odhadů se jedná o počty v řádu několika stovek lidí ročně s narůstající křivkou," uvedla společnost. U firmy Rellox činil meziroční růst nákupu mezi předloňským a loňským rokem 11 %.

Studie firmy uvádí, že nejvíce Čechů se loni zajímalo o nemovitosti v Rakousku (47 %) a Chorvatsku (20 %). Mezi další populární destinace patří Španělsko se 17 % a Itálie s 9 %. Zájem o Rakousko za poslední dva roky vzrostl téměř o třetinu.

Nejvíce klientů (65 %) podle společnosti hledá zahraniční nemovitost pro vlastní užití v kombinaci s pronájmem v období, kdy dům či apartmán nebudou využívat. Více než čtvrtina objektů hledá jenom pro sebe, osm procent naopak poctává výlučně investiční objekty. Více než polovina lidí měla loni zájem o stavby v cenové kategorii od 251 000 do 500 000 eur.