Luxusní vila s panoramatickým výhledem na moře

Referenční číslo	SOL20406
Země	Chorvatsko
Region	Zadar
Město	Zadar
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	365 m^2
Cena	1.200.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Panoramatický výhled na moře a blízké hory!
- Vila se skládá ze dvou samostatných dvoupodlažních obytných jednotek.

- K dispozici je 6 ložnic a 6 koupelen.
- Pokoje jsou plně klimatizované.
- Dodatečný komfort poskytuje podlahové vytápění.
- Venkovní terasa s vyhřívaným bazénem.
- Ve vybavení zahrady jsou lehátka, houpačka, trampolína, tobogán, bazén a gril.
- K dispozici 5 parkovacích míst.
- Celoroční letecké spojení z Prahy do Zadaru.

O nemovitosti

Toužíte po luxusním bydlení s panoramatickým výhledem na moře a hory? Nabízíme Vám skvělou příležitost vlastnit krásnou vilu s vyhřívaným bazénem a zahradou, která je vybavená pro náročnou klientelu! Tato moderní vila v naprostém soukromí se nachází nedaleko města Zadar. Užijte si dokonalý komfort a relaxaci! Vila je nadstandardně vybavená i pro vaše nejmenší ratolesti.

Umístění

Tato nabízená vila se nachází nedaleko moře v klidné oblasti pouhých 20 minut jízdy autem od středověkého města Zadar. Lokalita nabízí jedinečné spojení nedotčené přírody, překrásné pláže, tisíciletou kulturu a atraktivní turistická místa.

Vila na prodej

Vila sestává z obytné plochy elegantně rozdělené do dvou oddělených dvoupodlažních ubytovacích jednotek. Vila nabízí komfortní ubytování až pro 12 osob v 6 moderně zařízených a klimatizovaných ložnicích. V přízemí každé jednotky se nachází moderní a plně vybavená kuchyně, v jejíž centru je bar. Venkovní jídelní kout, která má 12 míst a jistě se stane místem, kde si užijete stolování pod širým nebem. Prostorný obývací pokoj vede přímo na venkovní terasu s vyhřívaným bazénem. Ložnice se nachází v prvním patře, až na jednu výjimku, kdy je ložnice umístěna v přízemí budovy. Každá ložnice má přístup na balkón, nebo terasu.

Vila byla postavena v roce 2020.

Standardy a vybavení

Podlahové vytápění v celém domě zajišťuje tepelné čerpadlo. Každá ložnice má přístup na balkón, nebo terasu. Všechny pokoje jsou vybaveny luxusními koupelnami v provedení EN SUITE, přičemž jedna z koupelen má vanu, ostatní sprchy. Děti si mohou hrát v dětském pokoji, který je vybaven stolkem, stanem, knihami a jinými dětskými pomůckami. K dispozici je také zahrada s hydromasážním bazénem o velikosti 5O m2, lehátka, houpačka, trampolína, tobogán, bazén a gril. Děti mohou také využít zahradu v zadní části vily s trampolínou a tobogánem. Vila je částečně chráněna obvodovou zdí a nabízí 5 parkovacích míst.

Základní fakta

• Počet ložnic: 6
• Vybavení vily: klimatizace, podlahové topení, venkovní terasa s vyhřívaným bazénem, tobogán,
• Garáž/parkování: ano
• Vzdálenost k moři: nedaleko od moře
• Výhled na moře: ano
• Rok dokončení: 2020
• Vedlejší náklady: na vyžádání
• Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt

Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

+420 734 445 094