Marbella: Dokončené apartmány 500 metrů od pláže



Referenční číslo	DBI19662
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Marbella
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	113 m^2
Cena	1.100.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- 500 metrů od písečné pláže.
- Nejexkluzivnější oblast Španělska – Marbella, Costa del Sol.
- Pár minut jízdy od jednoho z nejlepších golfových hřišť.
- Budovy obklopují krásné zahrady s dřevěnými pergolami a atypický bazén.
- Plně vybavená posilovna.
- Kompletně vybaveno kvalitním nábytkem.
- Až 2 garážové stání a sklepní kóje.
- Již dokončeno a připraveno k předání!
- Mezinárodní letiště v Malaze s přímými lety z Prahy vzdálené pouhých 30 minut jízdy.

O nemovitosti

Představujeme vám již dokončené apartmány jen 500 metrů od písečné pláže, v lukrativní oblasti Marbella na Costa del Sol. Jedná se o unikátní rezidenční bytový komplex s moderním vnějším architektonickým řešením a vytříbeným designem interiérů s maximálně prosvětlenými a otevřenými prostory. Budovy navíc obklopují krásné zahrady s dřevěnými pergolami a atypický bazén s obvodovým pozvolným sestupem. Získejte svůj vlastní kousek ráje v jedné z nejvyhledávanějších destinací na Costa del Sol!

Umístění

Projekt se nachází jen 500 metrů od písečných pláží Playa Cabopino a Playa Artola, v místě chráněném písečnými dunami, v blízkosti jednoho z nejlepších golfových hřišť a romantického přístavu Cabopino s restauracemi, obchody a

kavárnami.

Pláž Artola s jemným pískem představuje jednu z nejlepších pláží na španělském pobřeží **Costa del Sol**. Na pláž se dostanete příjemnou procházkou svěží zelení obklopující obytný komplex a přes dřevěnou lávku vybudovanou nad dunami.

Umístění projektu v oblasti jižního Španělska poskytuje majitelům nemovitostí široké možnosti využití nemovitosti po celý rok. Vysoká letní turistická sezóna zde trvá od začátku června do konce září. Nicméně lidé z celého světa přijíždějí do jižního Španělska celoročně.

Dlouhodobé průměrné teploty vzduchu činí v Marbelle v listopadu 14 stupňů celsia. A v lednu až únoru jsou jen o dva stupně nižší. Koho by nelákalo si během zimních plískanic v České republice jen na chvíli odskočit do tepla - projít se po pláži, dát si v restauraci čerstvé kalamáry, nebo si zahrát golf, nebo se jen projet na kole. To vše v blízkosti Vašeho nového apartmánu.

Lyžařské středisko Sierra Nevada je přibližně 2,5 hodiny od resortu. Lyžařská sezóna zde trvá až do května. Během jediného dne si tak můžete užít plavání v moři i lyžování.

Apartmány na prodej

Unikátní rezidenční bytový komplex s moderním vnějším architektonickým řešením a vytříbeným designem interiérů s maximálně prosvětlenými a otevřenými prostory. Projekt zahrnuje celkem 27 apartmánů, které jsou rozděleny do dvou třípatrových budov. Apartmány v přízemí mají velké terasy, nebo soukromou zahradu. Apartmány v podkroví jsou vybaveny vířivkou, prostornými terasami, soláriem a nabízí výhled na moře.

Budovy obklopují krásné zahrady s dřevěnými pergolami a atypický bazén s obvodovým pozvolným sestupem. Součástí objektů je také společenský klub, úložné prostory a garáže.

Na prodej je poslední volný apartmán typu penthouse vybavený kvalitním interiérovým a terasovým nábytkem. Disponuje 3 ložnicemi a prostornou terasou o rozloze 90 m^2 s venkovní vířivkou. K apartmánu náleží kryté garážové stání a sklepní kóje. Možnost přikoupit sousedící parkovací stání.

Zajímavostí je, že tento projekt připravil a postavil renomovaný český developer.

Standardy a vybavení

V interiérech jsou použity ty nejlepší materiály. Všechny byty disponují systémem umožňujícím kontrolu klimatizace, alarmů a osvětlení. Všechny byty zahrnují kuchyň, obývací pokoj, dvě ložnice, koupelnu, která je součástí hlavní ložnice, a samostatnou toaletu.

Kuchyně jsou propojeny s obývacím pokojem a jsou vybaveny exkluzivním nábytkem, jednolitou pracovní deskou z akrylového minerálního materiálu v bílé barvě, elektrospotřebiči a odsavačem par renomovaných značek. Pro dosažení větší prostornosti je koupelna navržena společně s ložnicí jako jednotný celek. Skleněné zástěny zároveň umožňují její oddělení.

Základní fakta

- Počet jednotek: 1

- Vybavení aparmánu: 3 ložnice, terasa, venkovní vířivka, bazén, posilovna
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: 500 metrů
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

+420 602 756 887
+34 649 814 783