

Sölden: Investiční apartmán pár minut od sjezdovky



Referenční číslo	SOO20675
Země	Rakousko
Region	Sölden/Ötztal
Město	Sölden
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Způsob užívání	Turistický pronájem
Velikost	29.60 m ²
Cena	245.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Exkluzivní lokalita – Sölden je jedním z nejvyhledávanějších lyžařských středisek v Alpách.
 - Cca 4 minuty jízdy autem od dolní stanice lanovky Giggijochbahn.
 - Kvalitní vybavení v moderním alpském stylu.
 - Wellness s finskou saunou a vnitřním bazénem.
 - 100 metrů od ski busu.
 - Dětské hřiště před resortem.
 - Jen 1,5 km od centra Söldenu.
 - Lyžárna s vyhříváním lyžařských bot.
 - Dobrá dopravní dostupnost z ČR.
-

O nemovitosti

Moderně zařízený apartmán najdete v Söldenu, hlavním městě Ötztalského údolí, nacházejícím se v srdci Tyrolska. Apartmánový dům s wellness a finskou saunou se nachází jen 4 minuty jízdy od stanice lanovky!

Umístění

Apartmán se nachází v klidné části Söldenu, jen 1,5 km od centra města a 4 minut jízdy od dolní stanice lanovky Giggijochbahn. V okolí resortu naleznete veškerou občanskou vybavenost.

Apartmán na prodej

Apartmán typu studio s kuchyňským koutem a koupelnou.

Výnosy a další pronájem

Apartmán je určen na prodej do osobního vlastnictví a podle územního plánu je určený k dalšímu pronájmu s možností částečného vlastního užívání. Pro vlastníky je zajištěn komplexní servis správy a dalšího pronájmu nemovitosti, bez starostí pro majitele nemovitosti. Podmínka dalšího pronájmu nemovitosti Vás nijak neomezuje při dalším nakládání s osobním vlastnictvím - tzn. nemovitost můžete kdykoliv během trvání smlouvy dalšího komerčního pronájmu prodat.

Standardy

Apartmán je kompletně zařízen v moderním alpském stylu.

Základní informace

- Počet jednotek: 1
- Vybavení resortu: wellness zóna, finská sauna, vnitřní bazén, lyžárna s vyhříváním lyžařských bot.
- Parkování: ano
- Vzdálenost od lanovky: 4 minuty autem; 100 metrů od skibusu

- Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Ing. Olga Muchová

olga.muchova@relox.com

[+420 733 532 291](tel:+420733532291)

[+420 222 243 325](tel:+420222243325)