

## Luxusní apartmány jen 350 metrů od zlatavé pláže



|                         |                                                                                                                                      |
|-------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | GRE20717                                                                                                                             |
| <b>Země</b>             | Španělsko                                                                                                                            |
| <b>Region</b>           | Costa Blanca                                                                                                                         |
| <b>Město</b>            | L'Albir                                                                                                                              |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán                                                                                                                         |
| <b>Velikost</b>         | 71.41 m <sup>2</sup> - 125.41 m <sup>2</sup>                                                                                         |
| <b>Cena</b>             | 480.000 - 1.100.000 €<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

### Proč tato nemovitost

- Klidný resort 350 metrů od písčité pláže.
- Prostorné terasy s krásným výhledem na moře.

- Klidná a méně turistická lokalita L´Albir
  - Rozlehlé a udržované zahrady.
  - Tenisové kurty, jóga studio, fitness.
  - Prostory pro co-working, kino a čítárna.
  - Sauna, bazény a bar u bazénu.
  - 24 h služba concierge.
  - Komplexní servis správy nemovitosti a dalšího pronájmu.
  - Roční výnosy až 6,4 % po odpočtu provozních nákladů (před zdaněním).
  - Středomořská restaurace přímo v areálu resortu.
  - V blízkosti resortu najdete další restaurace a obchody.
  - Na mezinárodní letiště v Alicante se dostanete cca za 45 minut.
- 

## O nemovitosti

Užívejte si španělské slunce po celý rok! 3 fáze úspěšného projektu na pobřeží Costa Blanca v perfektní lokalitě L´Albir, představují ideální místo pro Váš druhý domov. Vyberte si z apartmánů s 1 – 4 ložnicemi a prostornými terasami ten pravý! Resort leží jen 350 metrů od písčité pláže a v bezprostřední blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost. Součástí resortu jsou rozlehlé zahrady, coworkingové prostory, bazény, fitness a mnoho dalšího. Z mezinárodního letiště v Alicante se do apartmánů dostanete za cca 45 minut!

---

## Umístění

Resort se nachází ve stylovém přímořském letovisku Albir ležící mezi Alicante a Valencií na oblíbeném pobřeží **Costa Blanca**. Albir nabízí klidnější tempo života než např. letovisko Benidorm. Apartmány se nachází 350 metrů od pláže a v bezprostřední blízkosti najdete několik obchodů a restaurací.

## Apartmány na prodej

Apartmány s 1 - 4 ložnicemi a soukromou terasou.

---

## Standardy a vybavení

Interiéry apartmánů jsou laděné do příjemných zemitých tónů a prim hrají velká okna, kterými do apartmánů proniká dostatek přirozeného světla. Apartmány budou předány s dokončenými interiéry, včetně klimatizace, koupelen a kuchyňské linky.

---

## Základní fakta

- Vybavení resortu: terasy, zahrady, coworkingové prostory, kino, bazény, fitness, tenisové kurty, jóga studio, sauna, bazény, venkovní bar
  - Vzdálenost k moři: 350 metrů od pláže
  - Výhled na moře: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## Kontakt



**Karel Peyr**

**[karel.peyr@rellox.com](mailto:karel.peyr@rellox.com)**

**[+420 602 371 918](tel:+420602371918)**