

Stylové moderní apartmány jen 180 metrů od pláže



Referenční číslo	AOI20723
Země	Itálie
Region	Adriatické pobřeží
Město	Lido di Jesolo
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	70 m ²
Cena	295.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Jen 180 metrů od pláže.
- Relaxační zóna s bazénem.

- Prostorné terasy či zahrady.
 - V blízkosti přístavu Jesolo, který je výchozím bodem mnoha výletů.
 - 5 minut jízdy autem od golfového hřiště Jesolo.
 - Dobrá dostupnost autem z ČR.
 - 35 min jízdy od letiště v Benátkách s přímými lety do Prahy.
-

O nemovitosti

Představujeme vám jedinečnou příležitost k investici či druhému domovu v malebném letovisku Lido di Jesolo s 15 km dlouhou pláží oceněnou Modrou vlajkou. Nabízeno je jen 12 jednotek. Každý apartmán je navržen s důrazem na komfort a moderní životní styl, zahrnuje prostorný obývací pokoj, dvě ložnice, dvě koupelny a velké terasy či zahrady. Užijte si to nejlepší z italského pobřeží a pořídte si svůj kousek ráje na zemi..

Umístění

Moderní apartmány se nacházejí pouhých 180 metrů od pláže v malebném letovisku Lido di Jesolo na [Adriatickém pobřeží](#). Klidná lokalita je přesto blízko veškerého občanského vybavení. Nedaleko se nachází populární golfové hřiště a pouhých 30 minut jízdy lze dojet do Benátek, kde se nachází i letiště, kde celoročně přistávají přímé lety z Prahy.

Malebné město Jesolo je známé zejména svými úchvatnými plážemi, které přinášejí slast pro smysly. Při pobytu zde si lze užít nekonečné hodiny slunění, pozorování křišťálově čistého mořského vlnobití a příjemné chvíle plné odpočinku, ale také bohatý noční život, restaurace, obchody a zábavu pro návštěvníky všech věkových kategorií.

Apartmány na prodej

Na prodej je nabízeno 12 nových moderních apartmánů se 2 ložnicemi, 2 koupelnami, obývacím pokojem spojeným s kuchyňským koutem a soukromou terasou či zahradou. Parkovací místo v ceně apartmánu. Součástí komplexu jsou nejen společné prostory, ale také společný bazén.

Standardy a vybavení

Apartmány splňují energetickou třídu A4, což zajišťuje vysokou energetickou úspornost. Jsou vybaveny moderní klimatizací s tepelným čerpadlem, která zaručuje optimální teplotu v každém ročním období. Solární panely přispívají k ekologickému provozu budov a snižují náklady na energii. Majitelé mohou využívat soukromý bazén a soukromé parkoviště. Každý apartmán má také prostorné terasy nebo zahrady, ideální pro relaxaci a venkovní aktivity.

Základní fakta

- Termín dokončení: 2024
- Počet jednotek: 12
- Vybavení resortu: prostorné terasy, zahrady, bazén
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k jezeru: 180 metrů od pláže
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Martina Salvel

martina.salvel@rellox.com

[+39 340 421 4172](tel:+393404214172)