Zařízené apartmány přímo u moře v resortu s bazénem

Referenční číslo	SJT20721
Země	Chorvatsko
Region	Istria
Město	Umag
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	48 m^2 - 124 m^2
Cena	219.500 - 558.969 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Přímo u průzračného moře.
- Resort s bazénem, barem a restaurací s výhledy na moře.
- 4 minuty jízdy od malebné písečné pláže.
- Kompletně zařízeno a vybaveno.
- 8 minut chůze od mariny.
- 15 minut jízdy od golfového hřiště Adriatica.
- Terasy s nerušenými výhledy na moře.
- Investoři ocení správu dalšího pronájmu zajištěnou provozovatelem
- Ke každému apartmánu náleží parkovací stání v garáži.
- Dobrá dopravní dostupnost a mezinárodní letiště 55 minut od apartmánů.

O nemovitosti

Unikátní apartmány v resortu kombinují prvotřídní zázemí s jedinečnou polohu přímo u průzračného moře. Celkem 112 apartmánů, od studia po 4. ložnicové klenoty, je rozděleno do 4 budov. Prostorné terasy Vás uchvátí svými nerušenými výhledy, zatímco společný bazén Vám dodá zasloužený odpočinek s kulisou mořského vánku. Jen 4 minuty jízdy od resortu se rozprostírá malebná písečná pláž a pouze 8 minut chůze Vás dělí od malebné mariny, díky které se můžete vydat na plavbu po rozmanitém pobřeží. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost, mezinárodní letiště 55 minut jízdy od resortu, nebo garážové parkování.

Umístění

Apartmány se nachází v přímořském městečku Umag, s veškerou občanskou

vybaveností, přímo u průzračného moře. Na písečnou pláž se pohodlně dostanete jízdou za 4 minuty, nebo se můžete projít podél moře a historického centra městečka. Přístav s 475 kotvišti je vzdálený pouhých 8 minut chůze. Golfové hřiště Adriatic se nachází 15 minut jízdy od apartmánů. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost z ČR, z Prahy trvá cesta okolo 8 hodin, z Brna okolo 6,5 hodiny. Mezinárodní letiště Pula se nachází cca. 55 minut od apartmánů.

Apartmány na prodej

Kompletně zařízené 1 ložnicové apartmány v 1. až 3. patře s terasami a krytým garážovým stáním.

Kompletně zařízené 2 ložnicové apartmány v přízemí až 3. patře s terasami a až 2 krytá garážová stání.

Kompletně zařízené 3 ložnicové apartmány v 2. patře s 2 krytými garážovými stáními.

Standardy a vybavení

Apartmány nabízí prostorné terasy a lodžie s nerušenými výhledy na moře, marinu, a historické centrum Umagu. Pro budoucího majitele zajistí provozovatel další turistický pronájem generující investiční příjem. Apartmány jsou kompletně zařízené a vybavené v moderním stylu. Francouzská okna zajišťují dostatek přirozeného světla. Klimatizace zaručí celoroční užívání. Ke každému apartmánu náleží alespoň 1 parkovací stání v podzemních garážích. Resort nabídne prvotřídní zázemí se společným plaveckým bazénem, restaurací s výhledem na moře a barem.

Základní fakta

- Počet jednotek: 112
- Vybavení resortu: bazén, restaurace s výhledem na moře, bar
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: přímo u moře
- Výhled na moře: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt

Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

+420 734 445 094