

Nová moderní vila s bazénem 400 metrů od moře



Referenční číslo	SOO20669
Země	Chorvatsko
Region	Zadar
Město	Turanj
Typ nemovitosti	Dům/Vila
Velikost	142 m ²
Cena	780.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- 400 metrů od průzračného moře.
- Klidná lokalita v přímořském letovisku Turanj v blízkosti známých

turistických destinací - Zadar a Biograd.

- Jen 10 minut jízdy od mariny v Sukošanu a Biogradu.
 - Zahrada s venkovním bazénem.
 - Terasa s nádhernými výhledy na moře a okolní ostrůvky.
 - Venkovní parkovací stání.
 - Mezinárodní letiště s přímými lety z Prahy vzdálené 20 minut od vily.
-

O nemovitosti

V klidné lokalitě v malém přímořském letovisku Turanj stojí tato nová moderní vila se 4 ložnicemi. Užijte si chvilku pohody u soukromého bazénu či se z terasy pokochajte nádhernými výhledy na moře a okolní ostrůvky. Je ideálním místem pro ty, kteří hledají druhý domov v klidu a pohodě a zároveň v blízkosti hlavních turistických destinací, jako je Zadar a Biograd.

Umístění

Vila se nachází v klidné části přímořské vesničky Turanj, pouhých 400 metrů od průzračného moře. Jen 10 minut jízdy se nachází vyhlášená D-Marin v Sukošanu a 7 minut jízdy marina v Biogradu. Historický [Zadar](#), centrum regionu, je vzdálený pouhých 15 kilometrů od vily. Výhodou je také výborná dostupnost díky mezinárodnímu letišti Zadar s přímými lety z Prahy, vzdáleného pouhých 20 minut jízdy. Cesta autem trvá z Prahy okolo 9,5 hodiny, z Brna okolo 7,5 hodiny.

Zadar je jedno z nejstarších měst v Chorvatsku a nabízí kombinaci historických památek a moderních uměleckých instalací. Jako jsou například Mořské harvany, s jedinečnou melodií Mořských varhan zažijete na zadarském nábřeží

nejkrásnější západ slunce na světě.

Vila na prodej

Dvoupodlažní moderní vila o rozloze 142 m² stojí na pozemku s rozlohou 544 m². V přízemí se nachází chodba, samostatná koupelna a toaleta, ložnice, prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyní, ze kterého je možné vstoupit na zahradu s bazénem. První patro zaujímají 3 ložnice se vstupem na společnou terasu s malebnými výhledy na moře. Hlavní ložnice nabízí také vlastní koupelnu a šatnu. V prvním patře se dále nachází samostatná koupelna a prádelna. Na zahradě je k dispozici venkovní parkovací stání.

Základní fakta

- Vybavení vily: bazén, terasa
 - Garáž/parkování: ano
 - Vzdálenost k moři: 400 metrů
 - Výhled na moře: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Peter Forgacs

peter.forgacs@rellox.com

[+420 734 445 094](tel:+420734445094)