

## Apartmány s vlastním golfovým hřištěm a skvělým výhledem



|                         |                                                                                                                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | SOA20661                                                                                                                                  |
| <b>Země</b>             | SAE/Dubaj                                                                                                                                 |
| <b>Město</b>            | Dubaj                                                                                                                                     |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Byt/Apartmán                                                                                                                              |
| <b>Velikost</b>         | 58 m <sup>2</sup> - 421 m <sup>2</sup>                                                                                                    |
| <b>Cena</b>             | 1.595.836 - 11.627.352 AED<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

### Proč tato nemovitost

- Vlastní 18 jamkové golfové hřiště.
- 4 terasy s bazény a dalšími zařízeními, fitness a wellness.

- 5 propojených věží o výšce 30 až 65 podlaží.
  - Výhledy na panoramata Dubaje s nejvyšší budovou světa Burj Khalifa.
  - V přízemí obchodní centrum s restauracemi.
  - Výhodné platební podmínky splátek kupní ceny.
  - Skvěle dostupné místo blízko rychlostní silnice Ras Al Khor Road a poblíž plánované stanice pro novou linku metra.
  - 5 minut od přírodní rezervace Ras Al Khor.
  - 10 minut od písčných pláží.
  - 15 min jízdy od Burj Khalifa.
  - Skvělá dostupnost 12 minut jízdy od letiště.
  - Kupující neplatí realitní provizi!
- 

## O nemovitosti

Vítáme vás v jednom z nejprestižnějších a nejatraktivnějších cílů pro luxusní bydlení na světě. Dubaj není jen městem, je to ztělesnění elegance, inovace a blahobytu. Setkávají se zde vysoké mrakodrapy s úchvatnou architekturou, exkluzivními rezidenčními komplexy a nekonečnými možnostmi pro zábavu a relaxaci. Jedním z nich je tento nový moderní resort tyčící se do výšky 65 pater s jedinečným výhledem a dokonalým spojením moderního životního stylu s prvotřídním komfortem. Přijďte s námi objevit, jaké možnosti a luxusní zážitky tento ohromující mezinárodní klenot nabízí a naleznete zde svůj druhý domov nebo jen zajímavou investici.

---

## Umístění

Resort se nachází na skvěle dostupném místě blízko rychlostní silnice Ras Al Khor Road a poblíž plánované stanice pro novou linku metra. V sousedství se

rozléhá přírodní rezervace Ras Al Khor Wildlife sanctuary a záliv Dubai Creek.

[Dubaj](#) je město plné příležitostí, které nabízí vysokou kvalitu života, bezpečnost, stabilitu a daňové výhody. Nemovitosti jsou zde ve srovnání s jinými metropolemi cenově dostupné s vysokou návratností investic. Dubaj je také město, které se neustále rozvíjí a láká miliony turistů každý rok, kteří si zde užívají exotickou kulturu, bohatou historii, nádherné pláže, slunečné počasí a neomezené možnosti zábavy.

---

## **Apartmány na prodej**

Apartmány se 1-4 ložnicemi.

Duplexy s 2-4 ložnicemi.

---

## **Základní fakta**

- Termín dokončení: prosinec 2026
  - Vybavení resortu: golfové hřiště, terasy s bazény, fitness a wellness
  - Vzdálenost od moře: 10 minut od pláže
  - Výhled na město: ano
  - Vedlejší náklady: na vyžádání
  - Platba kupní ceny: na vyžádání
- 

## **Kontakt**



**Jan Rejcha**

**[jan.rejcha@rellox.com](mailto:jan.rejcha@rellox.com)**

**[+420 736 671 652](tel:+420736671652)**