Romantické apartmány s výhledem na záliv Estepony



Referenční číslo	PRI20181
Země	Španělsko
Region	Costa del Sol
Město	Estepona
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	80.30 m^2 - 106.72 m^2
Cena	349.000 - 641.000 € CZK | EUR | USD | CHF | AED

Proč tato nemovitost

- Rezidenční zástavba nabízí avantgardní design, který splývá s okolím.
- Jen pár minut od pláže, centra města a přístavu Estepona.

- Maximum přirozeného světla a vyvýšená poloha nabízí nádherný výhled.
- Marbella a Puerto Banús, golfová hřiště a nákupní centra jsou vzdálena méně než 20 minut.
- Apartmány s vysoce kvalitními povrchovými úpravami a designem, který myslí na maximální využití prostoru, aniž by byla obětována estetika a styl.
- V nabídce je 245 parkovacích míst a 171 skladovacích místností v suterénu budovy.
- Celoroční přímé letecké spojení z Prahy do Málagy.
- Pouze 50 minut od mezinárodního letiště v Málaze.
- Kupující neplatí realitní provizi!

O nemovitosti

Přestavujeme nový rezidenční komplex s avantgardním designem, který splývá s okolním prostředí. Nachází se ve skvělé lokalitě jen pár minut od pláže, centra města a přístavu Estepona. Orientace komplexu na jih a jihovýchod umožňuje maximální využití přirozeného světla a vyvýšená poloha nabízí nádherný výhled na moře a město. Vybírat můžete z apartmánů s 2,3 či 4 ložnicemi. Zde jednoduše najdete dokonalý domov na dokonalém místě!

Umístění

Oblast Costa del Sol byla na základě několika studií vyhodnocena jako místo s nejlepším klima v Evropě. Blízkost moře a zároveň hor zajišťuje jedinečnou rovnováhu a přináší příjemné teploty bez velkých výkyvů po celý rok a nízkou úroveň srážek s koncentrací převážně v zimním období.

Estepona je oblíbené letovisko a významné přístavní město na jihozápadě

Andalusie. Z jedné strany je obklopeno blankytným Středozemním mořem a z druhé strany pohořím Sierra Bermeja s nejvyšším vrcholem 1449 m n. m. Centrum města si zachovává své jedinečné charisma a podobu typické bílé andaluské vesničky. Navazuje nově vybudovaná rekreační zóna s přístavem a nádherná 2 km dlouhá pláž La Rada s jemným pískem, která je místní chloubou. Tu lemuje nádherná palmová promenáda s obchůdky a restauracemi. Estepona navazuje na pláže nedalekého letoviska Marbella a celé pobřeží zde dosahuje délky úžasných 21 km. Město nabízí veškeré služby a perfektní zázemí pro maximální komfort svých návštěvníků. Najdete zde také překrásné historické centrum, golfová hřiště a mnoho okouzlujících pláží. Není divu, že je Estepona jednou z nejdůležitějších rekreačních oblastí na Costa del Sol.

Velkou výhodou resortu je jeho skvělá dostupnost. Z Prahy do Málagy je zavedeno přímo letecké spojení, a to po celý rok! Mezinárodní letiště v Málaze se nachází přibližně 50 minut odsud. Přímo na letišti si můžete půjčit auto, nebo využít taxi.

Perfektní poloha resortu umožňuje zahrát si golf na některém z nejlepších golfových hřišť Andalusie ležících mezi Marbellou a Sotogrande. Ať už si vyberete Finca Cortesín, Villa Padierna a Atalaya Golf, nebudete litovat. Perfektní klima v Esteponě navíc zaručuje, že můžete hrát svůj oblíbený sport po celý rok.

Apartmány na prodej

Prostorné a dokonale osvětlené místnosti s obývacím pokojem, jídelnou a terasou. Otevřená kuchyně je plně vybavena kvalitními spotřebiči s nízkou spotřebou, které splňují přísná kritéria udržitelnosti, praktičnosti a pohodlí.

Po dni na golfovém hřišti nebo na pláži oceníte kvalitní koupelnu a dokonalou ložnici. Užívejte si jedinečnou kvalitu bez kompromisů v kombinaci s

promyšlenými detaily a praktičností celého projektu. Součástí stavby je navíc 245 parkovacích míst a 171 skladovacích místností v suterénu budovy. Design a pohodlí jdou ruku v ruce s myšlenkou nabídnout vám k dispozici vysoce atraktivní projekt.

Společné prostory nabízí krytý bazén a plně vybavenou posilovnu. K dispozici je také velký venkovní bazén.

Základní fakta

- Termín dokončení: Fáze 1 je již dokončená a kompletně prodána. Dokončení 2. fáze se předpokládá na leden 2025.
- Vybavení resortu: terasy, krytý bazén, venkovní bazén, posilovna
- Garáž/parkování: ano
- Vzdálenost k moři: pár minut od pláže
- Vzdálenost ke golfovému hřišti: méně než 20 minut
- Výhled na moře: některé apartmány
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

Kontakt



Terezie Suchá

terezie.sucha@rellox.com

+420 602 756 887
+34 649 814 783