

## Nový chalet u Bossonského ledovce



|                         |                                                                                                                            |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Referenční číslo</b> | CML20533                                                                                                                   |
| <b>Země</b>             | Francie                                                                                                                    |
| <b>Region</b>           | Savojské Alpy                                                                                                              |
| <b>Město</b>            | Chamonix-Mont-Blanc                                                                                                        |
| <b>Typ nemovitosti</b>  | Dům/Vila                                                                                                                   |
| <b>Velikost</b>         | 138 m <sup>2</sup>                                                                                                         |
| <b>Cena</b>             | 1.330.000 €<br><a href="#">CZK</a>   <a href="#">EUR</a>   <a href="#">USD</a>   <a href="#">CHF</a>   <a href="#">AED</a> |

### Proč tato nemovitost

- Samostatný chalet.
- Jedinečná lokalita u Bossonského ledovce, jednoho z největších ledovců v

oblasti Mont Blancu.

- Chamonix: horské středisko s dechberoucím výhledem a lanovkou na Mont Blanc.
  - 4 ložnice, každá s vlastní koupelnou.
  - Jedinečná příležitost vytvořit domov dle vlastních představ.
  - K dispozici také garáž a lyžárna.
  - Možnost vrácení DPH.
- 

## O nemovitosti

Vítejte v srdci lyžařského ráje - Chamonix-Mont-Blanc! Představujeme Vám jedinečnou příležitost vytvořit si své vlastní horské útočiště přesně podle svých představ v tomto novém moderním chaletu **u Bossonského ledovce**, jednoho z **největších ledovců v oblasti Mont Blancu**.

---

## Umístění

Chalet se nachází v ideální horské lokalitě, kde můžete vychutnat klid a překrásné scenérie.

Víte o tom, že pro české investory je čím dál tím komplikovanější koupit novou, ale i starší, nemovitost v Alpách či v Dolomitech? Ve většině exponovaných oblastí je patrná snaha ochránit místní realitní trh před nerezidentními investory. Přečtěte se více o **podmínkách koupě a užívání nemovitosti v Alpách a Dolomitech**.

Údolí **Chamonix** se nachází uprostřed úchvatné krajiny [Savojských Alp](#) mezi přírodní rezervací **Aiguilles Rouges** a ikonickým **Mont Blancem** na křižovatce mezi Francií, Švýcarskem a Itálií.

Údolí Chamonix je domovem **4 různých lyžařských areálů** s legendárními sjezdovkami, které jsou propojeny skibusem: Saint Gervais/Les Houches, Brévent/Flégère, Les Grands Montets a Balme, z nichž každý má svůj vlastní jedinečný charakter.

Toto místo je atraktivní v jakémkoli ročním období, jelikož nabízí návštěvníkům bohatou škálu možností vyžití včetně lázní, obchodů, barů, restaurací a nočních klubů.

---

## Chalet na prodej

Nádherný moderní chalet o rozloze cca 138 m<sup>2</sup> postavený na pozemku o rozloze cca 453 m<sup>2</sup>. Skládá se z velkého otevřeného obývacího pokoje, 4 ložnic s vlastní koupelnou, garáže a lyžařny. Projekt lze dodat dokončený a zařízený podle vašich představ. Možnost vrácení DPH.

---

## Základní fakta

- Garáž/parkování: ano
- Výhled na hory: ano
- Vedlejší náklady: na vyžádání
- Platba kupní ceny: na vyžádání

---

## Kontakt



**Jan Rejcha**

**[jan.rejcha@rellox.com](mailto:jan.rejcha@rellox.com)**

**[+420 736 671 652](tel:+420736671652)**