

Moderní resort před branami největší lyžařské oblasti v údolí Chamonix, Grands Montets



Referenční číslo	CML20535
Země	Francie
Region	Savojské Alpy
Město	Chamonix-Mont-Blanc
Typ nemovitosti	Byt/Apartmán
Velikost	60 m ² - 128 m ²
Cena	690.000 - 1.590.000 € CZK EUR USD CHF AED

Proč tato nemovitost

- Luxusní resort s 13 apartmány v srdci Argentière.
 - 850 metrů od největší lyžařské oblasti v údolí Chamonix, Grands Montets.
 - Nabízí úchvatné výhledy na okolní hory.
 - Navrženo v tradičním haussmannovském stylu dokonale zapadajícího do svého okolí.
 - Dostatek prostoru pro maximální komfort a pohodlí.
 - Každý apartmán disponuje balkónem či terasou.
 - K dispozici je také výtah, sklep, skříňky na lyže, parkovací místo a kolárna.
-

O nemovitosti

Vítejte v tomto luxusním resortu s celkem 13 prostornými apartmány disponujícími 2 až 4 ložnicemi. Tento resort se nachází v srdci půvabné horské vesničky Argentière s přímým přístupem do neuvěřitelné lyžařské oblasti Grands Montets se sjezdovkami sahajícími až do výšky 2 800 metrů, kde si můžete zalyžovat v blízkosti ledovců, a pouhých 10 minut jízdy od živého centra Chamonix Mont-Blanc. Zde si můžete vychutnat ideální kombinaci komfortu a luxusu a prožít jedinečný pobyt v horách.

Umístění

Apartmány se nachází v [Savojských Alpách](#) v srdci Argentière, která si zachovala ráz autentické horské vesnice. Vynikající umístění 850 metrů od vleků **největší lyžařské oblasti** v údolí Chamonix, **Grands Montets** a také v bezprostřední blízkosti obchodů a služeb.

Sjezdovky pro začátečníky jsou k dispozici v Les Chosalets. Pro odvážnější je zde snowpark a dvě černé sjezdovky. Oblast je také ideální pro jízdu mimo

sjezdovky.

Les Grands Montets však nabízí i řadu letních aktivit: lezení a slaňování na ledopádech (které se v zimě mění v ledové stěny), turistické stezky, horská kola, tandemový paragliding ve výšce 3 220 m a mnoho dalšího. Za pouhých 10 minut jízdy se také dostanete do živého centra Chamonix Mont-Blanc.

Víte o tom, že pro české investory je čím dál tím komplikovanější koupit novou, ale i starší, nemovitost v Alpách či v Dolomitech? Ve většině exponovaných oblastí je patrná snaha ochránit místní realitní trh před nerezidentními investory. Přečtěte se více o **podmínkách koupě a užívání nemovitosti v Alpách a Dolomitech**.

Údolí **Chamonix** se nachází uprostřed úchvatné krajiny mezi přírodní rezervací **Aiguilles Rouges** a ikonickým **Mont Blancem** na křižovatce mezi Francií, Švýcarskem a Itálií.

Údolí Chamonix je domovem **4 různých lyžařských areálů** s legendárními sjezdovkami, které jsou propojeny skibusem: Saint Gervais/Les Houches, Brévent/Flégère, Les Grands Montets a Balme, z nichž každý má svůj vlastní jedinečný charakter.

Toto místo je atraktivní v jakémkoli ročním období, jelikož nabízí návštěvníkům bohatou škálu možností vyžití včetně lázní, obchodů, barů, restaurací a nočních klubů.

Apartmány na prodej

Apartmány se 2 až 4 ložnicemi s dostatkem prostoru pro komfort a pohodlí. K apartmánům je k dispozici další vybavení, jako je sklep, skříňky na lyže, parkovací místo a kolárna.

Základní fakta

- Počet jednotek: 13
 - Termín dokončení: 2025
 - Výhled na hory: ano
 - Vedlejší náklady: na vyžádání
 - Platba kupní ceny: na vyžádání
-

Kontakt



Jan Rejcha

jan.rejcha@rellox.com

[+420 736 671 652](tel:+420736671652)